



**Теопільська селищна рада
Хмельницького району
Хмельницької області
восьме скликання**

Р І Ш Е Н Н Я

13 лютого 2026 року

Теопіль

№32-64/2026

**Про передачу в оренду
земельних ділянок**

Розглянувши заяви громадян Морозова В.А., Осадчого Ю.П., Маринюка А.О., Маринюка О.В., Гарліцкого В.Д., Маринюк Т.В., Стасишиної Н.І., Маринюк М.І., Маринюка А.В., Стасишина П.В., клопотання голови ФГ «ВІКТОРІЯ 2019» Бомашука В.Й. про передачу в оренду земельних ділянок, подані документації із землеустрою, розроблені ФОП Параїл О.М., Теопільським РВВ ХРФ ДП ЦДЗК, відповідно до статей 12, 34, 93, 122, 123, 124, 186 Земельного кодексу України, керуючись Законом України «Про оренду землі», статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду 01.08 Для сінокошіння і випасання худоби, площею 2,1000 га, кадастровий номер 6824785000:01:002:0057, яка розташована за адресою: с.Новоставці Хмельницького району Хмельницької області, громадянину Морозову Віктору Анатолійовичу.

2. Передати в оренду, терміном на 7 (сім) років, громадянину Морозову Віктору Анатолійовичу, земельну ділянку комунальної власності 01.08 Для сінокошіння та випасання худоби, площею 2,1000 га, кадастровий номер 6824785000:01:002:0057, яка розташована за адресою: с.Новоставці Хмельницького району Хмельницької області. Річну орендну плату за земельну ділянку встановити в розмірі 10 (десять) відсотків від суми її нормативної грошової оцінки.

3. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) 01.07 Для городництва, площею 0,1000 га, кадастровий номер 6824755100:02:003:0206, яка розташована за

адресою: с-ще Теофіполь Хмельницького району Хмельницької області, громадянину Осадчому Юрію Палладійовичу.

4. Передати в оренду, терміном на 7 (сім) років, громадянину Осадчому Юрію Палладійовичу, земельну ділянку комунальної власності 01.07 Для городництва, площею 0,1000 га, кадастровий номер 6824755100:02:003:0206, яка розташована за адресою: с-ще Теофіполь Хмельницького району Хмельницької області. Річну орендну плату за земельну ділянку встановити в розмірі 3 (три) відсотки від суми її нормативної грошової оцінки.

5. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) 01.07 Для городництва, площею 0,1000 га, кадастровий номер 6824755100:02:003:0177, яка розташована за адресою: с-ще Теофіполь Хмельницького району Хмельницької області, громадянину Маринюку Андрію Олеговичу.

6. Передати в оренду, терміном на 7 (сім) років, громадянину Маринюку Андрію Олеговичу, земельну ділянку комунальної власності 01.07 Для городництва, площею 0,1000 га, кадастровий номер 6824755100:02:003:0177, яка розташована за адресою: с-ще Теофіполь Хмельницького району Хмельницької області. Річну орендну плату за земельну ділянку встановити в розмірі 3 (три) відсотки від суми її нормативної грошової оцінки.

7. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) 01.07 Для городництва, площею 0,1000 га, кадастровий номер 6824755100:02:003:0172, яка розташована за адресою: с-ще Теофіполь Хмельницького району Хмельницької області, громадянину Маринюку Олегу Васильовичу.

8. Передати в оренду, терміном на 7 (сім) років, громадянину Маринюку Олегу Васильовичу, земельну ділянку комунальної власності 01.07 Для городництва, площею 0,1000 га, кадастровий номер 6824755100:02:003:0172, яка розташована за адресою: с-ще Теофіполь Хмельницького району Хмельницької області. Річну орендну плату за земельну ділянку встановити в розмірі 3 (три) відсотки від суми її нормативної грошової оцінки.

9. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) 01.07 Для городництва, площею 0,1000 га, кадастровий номер 6824755100:02:003:0176, яка розташована за адресою: с-ще Теофіполь Хмельницького району Хмельницької області, громадянину Гарліцкому Віктору Денисовичу.

10. Передати в оренду, терміном на 7 (сім) років, громадянину Гарліцкому Віктору Денисовичу, земельну ділянку комунальної власності 01.07 Для городництва, площею 0,1000 га, кадастровий номер 6824755100:02:003:0176, яка розташована за адресою: с-ще Теофіполь Хмельницького району Хмельницької області. Річну орендну плату за земельну ділянку встановити в розмірі 3 (три) відсотки від суми її нормативної грошової оцінки.

11. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) 01.07 Для городництва, площею 0,1000 га, кадастровий номер 6824755100:02:003:0174, яка розташована за

адресою: с-ще Теофіполь Хмельницького району Хмельницької області, громадянці Маринюк Тетяні Володимирівні.

12. Передати в оренду, терміном на 7 (сім) років, громадянці Маринюк Тетяні Володимирівні, земельну ділянку комунальної власності 01.07 Для городництва, площею 0,1000 га, кадастровий номер 6824755100:02:003:0174, яка розташована за адресою: с-ще Теофіполь Хмельницького району Хмельницької області. Річну орендну плату за земельну ділянку встановити в розмірі 3 (три) відсотки від суми її нормативної грошової оцінки.

13. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) 01.07 Для городництва, площею 0,1000 га, кадастровий номер 6824755100:02:003:0178, яка розташована за адресою: с-ще Теофіполь Хмельницького району Хмельницької області, громадянці Стасишиній Надії Іванівні.

14. Передати в оренду, терміном на 7 (сім) років, громадянці Стасишиній Надії Іванівні, земельну ділянку комунальної власності 01.07 Для городництва, площею 0,1000 га, кадастровий номер 6824755100:02:003:0178, яка розташована за адресою: с-ще Теофіполь Хмельницького району Хмельницької області. Річну орендну плату за земельну ділянку встановити в розмірі 3 (три) відсотки від суми її нормативної грошової оцінки.

15. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) 01.07 Для городництва, площею 0,1000 га, кадастровий номер 6824755100:02:003:0179, яка розташована за адресою: с-ще Теофіполь Хмельницького району Хмельницької області, громадянці Маринюк Марії Іванівні.

16. Передати в оренду, терміном на 7 (сім) років, громадянці Маринюк Марії Іванівні, земельну ділянку комунальної власності 01.07 Для городництва, площею 0,1000 га, кадастровий номер 6824755100:02:003:0179, яка розташована за адресою: с-ще Теофіполь Хмельницького району Хмельницької області. Річну орендну плату за земельну ділянку встановити в розмірі 3 (три) відсотки від суми її нормативної грошової оцінки.

17. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) 01.07 Для городництва, площею 0,1000 га, кадастровий номер 6824755100:02:003:0175, яка розташована за адресою: с-ще Теофіполь Хмельницького району Хмельницької області, громадянину Маринюку Андрію Васильовичу.

18. Передати в оренду, терміном на 7 (сім) років, громадянину Маринюку Андрію Васильовичу, земельну ділянку комунальної власності 01.07 Для городництва, площею 0,1000 га, кадастровий номер 6824755100:02:003:0175, яка розташована за адресою: с-ще Теофіполь Хмельницького району Хмельницької області. Річну орендну плату за земельну ділянку встановити в розмірі 3 (три) відсотки від суми її нормативної грошової оцінки.

19. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) 01.07 Для городництва, площею 0,1000 га, кадастровий номер 6824755100:02:003:0173, яка розташована за

адресою: с-ще Теофіполь Хмельницького району Хмельницької області, громадянину Стасишину Петру Володимировичу.

20. Передати в оренду, терміном на 7 (сім) років, громадянину Стасишину Петру Володимировичу, земельну ділянку комунальної власності 01.07 Для городництва, площею 0,1000 га, кадастровий номер 6824755100:02:003:0173, яка розташована за адресою: с-ще Теофіполь Хмельницького району Хмельницької області. Річну орендну плату за земельну ділянку встановити в розмірі 3 (три) відсотки від суми її нормативної грошової оцінки.

21. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком, площею 0,4161 га, кадастровий номер 6824755100:01:009:0217, яка розташована за адресою: вул. Небесної Сотні, с-ще Теофіполь Хмельницького району Хмельницької області, фермерському господарству «ВІКТОРІЯ 2019».

22. Передати в оренду, терміном на 5 (п'ять) років, фермерському господарству «ВІКТОРІЯ 2019», земельну ділянку комунальної власності 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком, площею 0,4161 га, кадастровий номер 6824755100:01:009:0217, яка розташована за адресою: вул. Небесної Сотні, с-ще Теофіполь Хмельницького району Хмельницької області. Річну орендну плату за земельну ділянку встановити в розмірі 6 (шість) відсотків від суми її нормативної грошової оцінки.

23. Доручити селищному голові Тененеву М.М. або іншій, уповноваженій згідно з розподілом функціональних обов'язків селищного голови, посадовій особі укласти договори оренди землі відповідно до цього рішення.

24. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, архітектури, будівництва, інвестицій, перспективного планування та екології (голова комісії – Віктор Стецюк).

Селищний голова



Михайло ТЕНЕНЕВ