



**Теофіпольська селищна рада
Хмельницького району
Хмельницької області
восьме скликання**

Р І Ш Е Н Н Я

05 грудня _ 2025 року

Теофіполь

№29-62/2025

**Про внесення змін до
договорів оренди землі
з АТ «УКРТЕЛЕКОМ»**

Розглянувши клопотання директора Хмельницької філії АТ «УКРТЕЛЕКОМ» Григоренко П.П. про внесення змін до договорів оренди землі та подані документи, відповідно до рішення селищної ради від 16 червня 2023 року № 19-32/2023 «Про затвердження ставок орендної плати за земельні ділянки комунальної власності Теофіпольської селищної територіальної громади», постанови Кабінету Міністрів України від 03 березня 2004 року № 220 «Про затвердження Типового договору оренди землі», керуючись статтями 12, 93, 122 Земельного кодексу України, статтею 30 Закону України «Про оренду землі», статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до укладеного з акціонерним товариством «УКРТЕЛЕКОМ» договору оренди землі від 26 листопада 2004 року, зареєстрованого у Хмельницькій регіональній філії ДП «Центр державного земельного кадастру при Держкомземі України» за № 349 від 26 листопада 2004 року, щодо земельних ділянок з кадастровими номерами та площами: 6824755300:01:002:0294 – 0,1746 га, 6824755300:01:002:0296 – 0,0165 га, із цільовим призначенням – 13.01 Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій, які розташовані за адресою: Хмельницька область, Хмельницький район, селище Базалія, вул. Свободи, 3, зазначивши у договорі інформацію про об'єкти оренди згідно відомостей з Державного земельного кадастру. Річну орендну плату за подальше використання земельних ділянок встановити в розмірі 12 (дванадцять) відсотків суми їх нормативної грошової оцінки.

2. Внести зміни до укладеного з акціонерним товариством «УКРТЕЛЕКОМ» договору оренди землі від 03 червня 2004 року, зареєстрованого у Хмельницькій регіональній філії ДП «Центр державного земельного кадастру при Держкомземі України» за № 207 від 03 червня 2004 року, щодо земельної ділянки з кадастровим номером 6824785300:01:004:0036 площею 0,0238 га, із цільовим призначенням – 13.01 Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій, яка розташована за адресою: Хмельницька область, Хмельницький район, село Олійники, вул. Центральна, зазначивши у договорі інформацію про об'єкт оренди згідно відомостей з Державного земельного кадастру. Річну орендну плату за подальше використання земельної ділянки встановити в розмірі 12 (дванадцять) відсотків суми її нормативної грошової оцінки.

3. Внести зміни до укладеного з акціонерним товариством «УКРТЕЛЕКОМ» договору оренди землі від 03 червня 2004 року, зареєстрованого у Хмельницькій регіональній філії ДП «Центр державного земельного кадастру при Держкомземі України» за № 208 від 03 червня 2004 року (зі змінами від 17 травня 2016 року), щодо земельної ділянки з кадастровим номером 6824786500:01:003:0103 площею 0,0439 га, із цільовим призначенням – 13.01 Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій, яка розташована за адресою: Хмельницька область, Хмельницький район, село Човгузів, вул. Центральна, 15, зазначивши у договорі інформацію про об'єкт оренди згідно відомостей з Державного земельного кадастру. Річну орендну плату за подальше використання земельної ділянки встановити в розмірі 12 (дванадцять) відсотків суми її нормативної грошової оцінки.

4. Уповноважити селищного голову Тененева М.М. або іншу, уповноважену згідно з розподілом функціональних обов'язків селищного голови, посадову особу, укласти з акціонерним товариством «УКРТЕЛЕКОМ» додаткові угоди про внесення змін до договорів оренди землі згідно із цим рішенням.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, архітектури, будівництва, інвестицій, перспективного планування та екології (голова комісії – Віктор Стецюк).

Селищний голова



Михайло ТЕНЕНЕВ