



**Теофіпольська селищна рада  
Хмельницького району  
Хмельницької області  
восьме скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я**

07 листопада 2025 року

Теофіполь

№ 7-61/2025

**Про надання комунальному підприємству Теофіпольське виробниче управління житлово-комунального господарства Теофіпольської селищної ради дозволу на закупівлю послуг з фінансового лізингу на придбання спецтехніки**

Розглянувши звернення комунального підприємства Теофіпольське виробниче управління житлово-комунального господарства Теофіпольської селищної ради щодо надання дозволу на закупівлю послуг з фінансового лізингу на придбання спецтехніки, відповідно до Бюджетного кодексу України, Цивільного кодексу України, керуючись Законами України «Про фінансовий лізинг», «Про публічні закупівлі», статтями 25, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл комунальному підприємству Теофіпольське виробниче управління житлово-комунального господарства Теофіпольської селищної ради (код ЄДРПОУ 03356080), надалі – Підприємство на закупівлю послуг з фінансового лізингу по програмі «Доступний фінансовий лізинг 5-7-9» з метою придбання техніки – екскаватора в комплекті з навісним обладнанням Volvo EC27C або його еквівалент, (далі – Майно), на таких умовах:

розмір фінансування за операцією – не більше 2 000 000 гривень (двох мільйонів гривень),

строк операції – не більше 60 місяців від дати отримання Майна згідно з актом приймання-передачі до договору фінансового лізингу;

розмір авансового платежу – не менше 40% від вартості об'єкта лізингу з ПДВ;

умови фінансування за договором фінансового лізингу відповідно до Постанови Кабінету Міністрів України від 24 січня 2020 року №28 Про надання фінансової державної підтримки (надалі Постанова). На дату прийняття цього рішення:

1) базова винагорода відповідає змінюваній процентній ставці та визначається за розміром індикативної ставки UIRD (український індекс ставок за депозитами фізичних осіб у гривні строком на 3 (три) місяці) збільшеної на 8 процентних пункти (для суб'єктів мікропідприємства). Перегляд базової винагороди здійснюється щоквартально відповідно до умов програми «Доступний фінансовий лізинг 5-7-9» та договору про надання фінансового лізингу.

2) на період воєнного стану та протягом 90 календарних днів після його припинення чи скасування, якщо розмір базової винагороди менше 25% річних, Лізингодавець може збільшити винагороду за договором фінансового лізингу до 25% річних, при цьому різницю між 25% річних та базовою винагородою сплачує комунальне підприємство Теофіпольське виробниче управління житлово-комунального господарства Теофіпольської селищної ради.

3) компенсаційна винагорода складає не більше 11% річних;

4) щорічна комісія у розмірі не більше 2,0% річних від вартості Майна, що сплачується щомісячними частковими платежами відповідно до графіку лізингових платежів та разова винагорода у вигляді комісії за надання послуги фінансового лізингу у розмірі не більше 1,5% від суми фінансування;

5) у разі, якщо комунальне підприємство Теофіпольське виробниче управління житлово-комунального господарства Теофіпольської селищної ради позбавляється права на отримання державної підтримки (відповідно до умов програми «Доступний фінансовий лізинг 5-7-9»), винагорода за договором фінансового лізингу встановлюється на рівні базової винагороди (тобто базова винагорода сплачується в повному обсязі самостійно комунальним підприємством без отримання компенсації).

погашення лізингових платежів, які складаються з суми відшкодування вартості Майна, нарахованої винагороди за договором фінансового лізингу та комісій, здійснюється щомісячно відповідно до графіку лізингових платежів;

розміри лізингових платежів та терміни їх погашення визначаються згідно з умовами фінансового лізингу;

у разі прийняття Кабінетом Міністрів України змін до Постанови, укладення договору фінансового лізингу відбувається у відповідності з умовами чинної редакції Постанови.

2. Підприємству:

2.1. забезпечити укладення договору фінансового лізингу з учасником процедури закупівлі, який запропонував найкращі умови на основі критеріїв і методики оцінки, визначених Підприємством (надалі - Переможець), на умовах, зазначених згідно з пунктом 1 цього рішення;

2.2. після закінчення строку дії договору фінансового лізингу вчинити усі необхідні дії щодо оформлення документів, які підтверджують право власності Підприємства на Майно.

3. уповноважити директора Підприємства або особу, що тимчасово виконує його повноваження (у разі відсутності останнього з поважних причин):

3.1. Укласти договір фінансового лізингу з Переможцем на умовах, визначених пунктами 1 і 2 цього рішення (з можливістю самостійного визначення інших умов цього договору);

3.2. виконувати усі дії та вчиняти всі правочини, необхідні для реалізації цього рішення (у тому числі підписувати договори про внесення змін до договору фінансового лізингу щодо зміни специфікації предметів лізингу, графіка лізингових платежів, довідки, заяви тощо, необхідні для укладення вказаних договорів).

4. Дозволити Підприємству здійснювати витрати пов'язані з належним утриманням та експлуатацією, ремонтом та технічним обслуговуванням Майна, яке є предметом лізингу, згідно з вимогами чинного законодавства та умовами договору фінансового лізингу.

5. Теофіпольська селищна рада Хмельницького району Хмельницької області виступає гарантом виконання Підприємством зобов'язань по укладеному договору з фінансового лізингу.

6. Уповноважити голову Теофіпольської селищної ради Хмельницького району Хмельницької області на підписання договору поруки додатків до нього, договорів про внесення змін та доповнень, на умовах визначених в договорі поруки, із правом самостійно визначати умови договору, та укладених змін до них, що укладатимуться з переможцем.

7. У разі погіршення фінансового стану та виникнення неспроможності Підприємства належним чином виконувати фінансові зобов'язання за договором надання фінансового лізингу, що укладатиметься між Підприємством та Переможцем, забезпечити погашення заборгованості в межах зобов'язань, передбачених договором поруки, шляхом включення відповідних витрат до бюджету Теофіпольської селищної ради Хмельницького району Хмельницької області для здійснення лізингових платежів за вказаним договором.

Рішення від 15 серпня 2025 року №4-58/2025 «Про надання комунальному підприємству Теофіпольське виробниче управління житлово-комунального господарства Теофіпольської селищної ради дозволу на закупівлю послуг з фінансового лізингу на придбання спецтехніки» вважати таким, що втратило чинність.

9. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, промисловості та підприємництва, регуляторної політики (голова комісії – Віталій Ткачук).

Селищний голова



Михайло ТЕНЕНЕВ