



**Теофіпольська селищна рада
Хмельницького району
Хмельницької області
восьме скликання**

Р І Ш Е Н Н Я

10 жовтня 2025 року

Теофіполь

№19-60/2025

Про погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту

Розглянувши заяву громадянки Гайдай С.С., подану технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту для розміщення тимчасової споруди, розроблену ФОП Параїл О.М., відповідно до Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності в Теофіпольській селищній раді, затвердженого рішенням Теофіпольської селищної ради від 28 вересня 2021 року № 11-13/2021, статей 401-403 Цивільного кодексу України, статті 12, статей 98-102, 186 Земельного кодексу України, керуючись статтею 55¹ Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності», статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Погодити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту для розміщення тимчасової споруди громадянці Гайдай Софії Сергіївні 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, яка розташована за адресою: вул. Центральна, с. Лисогірка Хмельницького району Хмельницької області.

2. Встановити на користь громадянки Гайдай Софії Сергіївни, терміном на 5 (п'ять) років, земельний сервітут на частину земельної ділянки з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, площею 0,0030 га для розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності, за рахунок сформованої земельної ділянки з кадастровим номером 6824784000:02:002:0003, загальною площею 0,0045 га, яка знаходиться за адресою: вул. Центральна, с. Лисогірка, Хмельницький район, Хмельницька область, шляхом укладання договору.

3. Плату за встановлення сервітуту визначити згідно з рішенням Теофіпольської селищної ради від 28 вересня 2021 року №11-13/2021 «Про

затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності в Теофіпольській селищній раді та Типового договору про встановлення особистого строкового сервітуту для провадження підприємницької діяльності в Теофіпольській селищній раді».

4. Доручити селищному голові Тененеву М.М. або іншій, уповноваженій згідно з розподілом функціональних обов'язків селищного голови, посадовій особі укласти договори про встановлення земельних сервітутів на умовах визначених цим рішенням.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, архітектури, будівництва, інвестицій, перспективного планування та екології (голова комісії – Віктор Стецюк).

Секретар селищної ради

Роман НЕПОТАС