



**Теофіпольська селищна рада
Хмельницького району
Хмельницької області
восьме скликання**

Р І Ш Е Н Н Я

10 жовтня 2025 року

Теофіполь

№14-60/2025

**Про надання в оренду
земельних ділянок під
польовими дорогами**

Розглянувши клопотання виконавчого директора ТОВ «Україна 2001» Камінського О.П., подані технічні документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок сільськогосподарського призначення комунальної власності земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони, розроблені ФОП Параїл О.М. у 2025 році, керуючись статтями 12, 37¹, 93, 122, 123, 124, частиною другою статті 134, статтею 186 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок сільськогосподарського призначення комунальної власності земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони (01.18), розташованих за межами населених пунктів с.Михиринці, с.Малі Жеребки Хмельницького району Хмельницької області, з кадастровими номерами та площами:

- 6824784500:03:009:0097 – 0,1469 га;
- 6824784500:03:012:0027 – 0,4392 га;
- 6824784500:03:003:0291 – 0,1060 га;
- 6824784500:03:003:0289 – 0,2735 га;
- 6824784500:03:003:0290 – 0,1646 га;
- 6824784500:03:009:0098 – 0,2708 га;
- 6824784500:03:009:0099 – 0,2988 га;
- 6824784500:03:012:0026 – 0,4747 га;
- 6824784500:03:004:0150 – 0,2856 га;
- 6824784500:03:010:0028 – 0,2282 га;

6824784500:03:003:0288 – 0,1565 га;
6824784500:03:003:0287 – 0,5657 га;
6824784500:03:010:0027 – 0,1175 га;
6824784500:03:009:0096 – 0,1318 га;
6824784500:03:004:0018 – 0,3620 га;
6824784500:03:017:0008 – 0,1899 га;
6824784500:03:017:0007 – 0,1802 га;
6824784500:03:003:0261 – 0,1409 га;
6824784500:03:003:0210 – 0,2544 га;
6824784500:03:003:0207 – 0,3649 га;
6824784500:03:001:0028 – 0,2512 га;
6824784500:03:003:0204 – 0,1128 га;
6824784500:03:003:0206 – 0,5256 га;
6824784500:03:004:0016 – 0,1883 га;
6824784500:03:003:0209 – 0,1971 га;
6824784500:03:009:0095 – 0,6621 га;
6824784500:03:010:0020 – 0,1481 га;
6824784500:03:012:0025 – 0,3966 га;
6824784500:03:004:0015 – 0,4147 га;
6824784500:03:004:0017 – 0,1372 га;
6824784500:03:017:0006 – 0,1367 га;
6824784500:03:001:0029 – 0,3445 га.

2. Надати товариству з обмеженою відповідальністю «Україна 2001» (код ЄДРПОУ 35080933) в оренду строком на 7 (сім) років земельні ділянки комунальної власності:

6824784500:03:009:0097 – 0,1469 га;
6824784500:03:012:0027 – 0,4392 га;
6824784500:03:003:0291 – 0,1060 га;
6824784500:03:003:0289 – 0,2735 га;
6824784500:03:003:0290 – 0,1646 га;
6824784500:03:009:0098 – 0,2708 га;
6824784500:03:009:0099 – 0,2988 га;
6824784500:03:012:0026 – 0,4747 га;
6824784500:03:004:0150 – 0,2856 га;
6824784500:03:010:0028 – 0,2282 га;
6824784500:03:003:0288 – 0,1565 га;
6824784500:03:003:0287 – 0,5657 га;
6824784500:03:010:0027 – 0,1175 га;
6824784500:03:009:0096 – 0,1318 га;
6824784500:03:004:0018 – 0,3620 га;
6824784500:03:017:0008 – 0,1899 га;
6824784500:03:017:0007 – 0,1802 га;
6824784500:03:003:0261 – 0,1409 га;
6824784500:03:003:0210 – 0,2544 га;
6824784500:03:003:0207 – 0,3649 га;

6824784500:03:001:0028 – 0,2512 га;
6824784500:03:003:0204 – 0,1128 га;
6824784500:03:003:0206 – 0,5256 га;
6824784500:03:004:0016 – 0,1883 га;
6824784500:03:003:0209 – 0,1971 га;
6824784500:03:009:0095 – 0,6621 га;
6824784500:03:010:0020 – 0,1481 га;
6824784500:03:012:0025 – 0,3966 га;
6824784500:03:004:0015 – 0,4147 га;
6824784500:03:004:0017 – 0,1372 га;
6824784500:03:017:0006 – 0,1367 га;
6824784500:03:001:0029 – 0,3445 га,

для вирощування сільськогосподарських культур із цільовим призначенням – 01.18 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони, які розташовані за межами населеного пунктів с. Михиринці, с. Малі Жеребки Хмельницького району Хмельницької області. Річну орендну плату за земельні ділянки встановити в розмірі 12 (дванадцять) відсотків їх нормативної грошової оцінки.

3. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок сільськогосподарського призначення комунальної власності земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони (01.18), розташованих за межами населених пунктів с. Карабіївка, с. Котюржинці Хмельницького району Хмельницької області, з кадастровими номерами та площами:

6824783000:03:012:0195 – 0,1690 га;
6824783000:03:012:0189 – 0,7641 га;
6824783000:03:012:0196 – 0,4995 га;
6824783000:03:012:0190 – 0,6261 га;
6824783000:03:012:0194 – 0,2328 га;
6824783000:03:012:0193 – 0,2620 га;
6824783000:03:012:0191 – 0,2071 га;
6824783000:03:001:0028 – 0,1921 га;
6824783000:03:012:0192 – 0,1074 га;
6824783000:03:001:0027 – 0,3947 га;
6824783000:03:004:0014 – 0,1706 га;
6824783000:03:006:0008 – 0,4834 га;
6824783000:03:004:0035 – 0,4700 га;
6824783000:03:004:0036 – 0,6925 га;
6824783000:03:004:0037 – 0,4947 га;
6824783000:03:003:0182 – 0,4572 га;
6824783000:03:003:0183 – 0,4481 га;
6824783000:03:003:0181 – 0,2996 га;
6824783000:03:010:0051 – 0,3628 га;
6824783000:03:003:0184 – 0,3384 га;
6824783000:03:010:0052 – 0,4230 га.

4. Надати товариству з обмеженою відповідальністю «Україна 2001» (код ЄДРПОУ 35080933) в оренду строком на 7 (сім) років земельні ділянки комунальної власності:

6824783000:03:012:0195 – 0,1690 га;
6824783000:03:012:0189 – 0,7641 га;
6824783000:03:012:0196 – 0,4995 га;
6824783000:03:012:0190 – 0,6261 га;
6824783000:03:012:0194 – 0,2328 га;
6824783000:03:012:0193 – 0,2620 га;
6824783000:03:012:0191 – 0,2071 га;
6824783000:03:001:0028 – 0,1921 га;
6824783000:03:012:0192 – 0,1074 га;
6824783000:03:001:0027 – 0,3947 га;
6824783000:03:004:0014 – 0,1706 га;
6824783000:03:006:0008 – 0,4834 га;
6824783000:03:004:0035 – 0,4700 га;
6824783000:03:004:0036 – 0,6925 га;
6824783000:03:004:0037 – 0,4947 га;
6824783000:03:003:0182 – 0,4572 га;
6824783000:03:003:0183 – 0,4481 га;
6824783000:03:003:0181 – 0,2996 га;
6824783000:03:010:0051 – 0,3628 га;
6824783000:03:003:0184 – 0,3384 га;
6824783000:03:010:0052 – 0,4230 га,

для вирощування сільськогосподарських культур із цільовим призначенням – 01.18 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони, які розташовані за межами населених пунктів с. Карабіївка, с.Котюржинці Хмельницького району Хмельницької області. Річну орендну плату за земельні ділянки встановити в розмірі 12 (дванадцять) відсотків їх нормативної грошової оцінки.

5. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок сільськогосподарського призначення комунальної власності земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони (01.18), розташованих за межами населеного пункту с.Ординці Хмельницького району Хмельницької області, з кадастровими номерами та площами:

6824785500:04:001:0024 – 0,4143 га;
6824785500:04:009:0069 – 0,1474 га;
6824785500:04:003:0029 – 0,6190 га;
6824785500:04:006:0051 – 0,3119 га;
6824785500:04:006:0011 – 0,3947 га;
6824785500:04:006:0036 – 0,2915 га;
6824785500:04:003:0033 – 0,0982 га;
6824785500:04:006:0052 – 0,5157 га;
6824785500:04:006:0010 – 0,2114 га;

6824785500:04:003:0015 – 0,6256 га;
6824785500:04:001:0021 – 0,1330 га;
6824785500:04:001:0022 – 0,1381 га;
6824785500:04:023:0087 – 0,2343 га;
6824785500:04:001:0013 – 0,5356 га;
6824785500:04:001:0014 – 0,2130 га;
6824785500:04:001:0020 – 0,2652 га;
6824785500:04:003:0007 – 0,4066 га;
6824785500:04:006:0047 – 0,1851 га;
6824785500:04:003:0008 – 0,1117 га;
6824785500:04:003:0028 – 0,1093 га;
6824785500:04:003:0069 – 0,5659 га;
6824785500:04:006:0048 – 0,2610 га;
6824785500:04:001:0018 – 0,1554 га;
6824785500:04:001:0023 – 0,2908 га;
6824785500:04:006:0054 – 0,7690 га;
6824785500:04:001:0025 – 0,2285 га;
6824785500:04:006:0053 – 0,1722 га;
6824785500:04:003:0075 – 0,6605 га.

б. Надати товариству з обмеженою відповідальністю «Україна 2001» (код ЄДРПОУ 35080933) в оренду строком на 7 (сім) років земельні ділянки комунальної власності:

6824785500:04:001:0024 – 0,4143 га;
6824785500:04:009:0069 – 0,1474 га;
6824785500:04:003:0029 – 0,6190 га;
6824785500:04:006:0051 – 0,3119 га;
6824785500:04:006:0011 – 0,3947 га;
6824785500:04:006:0036 – 0,2915 га;
6824785500:04:003:0033 – 0,0982 га;
6824785500:04:006:0052 – 0,5157 га;
6824785500:04:006:0010 – 0,2114 га;
6824785500:04:003:0015 – 0,6256 га;
6824785500:04:001:0021 – 0,1330 га;
6824785500:04:001:0022 – 0,1381 га;
6824785500:04:023:0087 – 0,2343 га;
6824785500:04:001:0013 – 0,5356 га;
6824785500:04:001:0014 – 0,2130 га;
6824785500:04:001:0020 – 0,2652 га;
6824785500:04:003:0007 – 0,4066 га;
6824785500:04:006:0047 – 0,1851 га;
6824785500:04:003:0008 – 0,1117 га;
6824785500:04:003:0028 – 0,1093 га;
6824785500:04:003:0069 – 0,5659 га;
6824785500:04:006:0048 – 0,2610 га;
6824785500:04:001:0018 – 0,1554 га;

6824785500:04:001:0023 – 0,2908 га;
6824785500:04:006:0054 – 0,7690 га;
6824785500:04:001:0025 – 0,2285 га;
6824785500:04:006:0053 – 0,1722 га;
6824785500:04:003:0075 – 0,6605 га,

для вирощування сільськогосподарських культур із цільовим призначенням – 01.18 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони, що розташовані за межами населеного пункту с.Ординці Хмельницького району Хмельницької області. Річну орендну плату за земельні ділянки встановити в розмірі 12 (дванадцять) відсотків їх нормативної грошової оцінки.

7. Доручити селищному голові Тененеву М.М. або іншій, уповноваженій згідно з розподілом функціональних обов'язків селищного голови, посадовій особі укласти договори оренди землі з ТОВ «Україна 2001» відповідно до цього рішення.

8. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, архітектури, будівництва, інвестицій, перспективного планування та екології (голова комісії – Віктор Стецюк).

Секретар селищної ради

Роман НЕПОТАС