



**Теофіпольська селищна рада
Хмельницького району
Хмельницької області
восьме скликання**

Р І Ш Е Н Н Я

28 березня 2025 року

Теофіполь

№20-54/2025

**Про надання дозволу на
розроблення документацій із
землеустрою**

З метою формування земельних ділянок комунальної власності з визначенням їх меж, площ, земельних угідь, а також здійснення контролю за використанням і охороною земель, розглянуто заяви громадян Крестової В.А., Матичак М.С., Погосяна М.Б., Гасюк І.В., Лебеда В.С., Стецюка Л.М., директора філії «Рідний край» ПрАТ «Зернопродукт МХП» Федорчука Ю.О., клопотання директора ТОВ «Подільське» Гуменюк Т.М., голови правління СГВК «Олійники», релігійних організацій, відповідно до Постанови Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку проведення інвентаризації земель» від 23 травня 2012 р. № 513, статей 12, 79¹, 122, 123, 136 Земельного кодексу України, керуючись статтею 35 Закону України «Про землеустрій», статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати громадянці Крестовій Вірі Антонівні дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту на розміщення тимчасової споруди, площею 0,0030 га із земельної ділянки з кадастровим номером 6824784000:01:002:0025 загальною площею 0,0041 га, яка розташована за адресою: вул. Центральна, с. Святець Хмельницького району Хмельницької області.

2. Надати громадянці Крестовій Вірі Антонівні дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту на розміщення тимчасової споруди, площею 0,0011 га із земельної ділянки з кадастровим номером 6824784000:01:002:0025 загальною площею 0,0041 га, яка розташована

за адресою: вул. Центральна, с. Святець Хмельницького району Хмельницької області.

3. Надати дозвіл громадянину Стецюку Леоніду Миколайовичу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду 01.07 Для городництва орієнтовною площею 0,6000 га, яка розташована за адресою: с. Мар'янівна Хмельницького району Хмельницької області.

4. Надати дозвіл громадянину Лебедю Віктору Сергійовичу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки зі зміною виду цільового призначення земель сільськогосподарського призначення із 16.00 Земель запасу на 01.08 Для сінокосіння і випасання худоби площею 14,1449 га, кадастровий номер 6824785000:04:003:0028, яка розташована за межами населеного пункту села Кривовілька Хмельницького району Хмельницької області.

5. Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки площею 1,1863 га з кадастровим номером 6824755100:01:001:0297, цільове призначення 12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства, яка розташована за адресою: вул. Небесної Сотні, 78, с-ще Теофіполь Хмельницького району Хмельницької області на дві земельні ділянки площами 0,0684 га і 1,1179 га.

6. Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки площею 0,2457 га з кадастровим номером 6824780500:03:002:0097, цільове призначення 01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка розташована за адресою: с. Великий Лазучин Хмельницького району Хмельницької області на дві земельні ділянки площами 0,1957 га і 0,0500 га.

7. Надати дозвіл приватному акціонерному товариству «Зернопродукт МХП» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду з цільовим призначенням 01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського призначення орієнтовною площею 7,5000 га, яка розташована за адресою: пров. Дружби, 3, с. Кривовілька Хмельницького району Хмельницької області.

8. Надати дозвіл товариству з обмеженою відповідальністю «Подільське» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду із цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості орієнтовною площею 0,2000 га, яка розташована за адресою: вул. Небесної Сотні, 75 в селищі Теофіполь Хмельницького району Хмельницької області.

9. Надати дозвіл Теофіпольській селищній раді Хмельницького району Хмельницької області на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з цільовим призначенням 02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку орієнтовною площею 0,0360 га, яка розташована за адресою: вул. Небесної Сотні, с-ще Теофіполь Хмельницького району Хмельницької області.

10. Надати дозвіл Теофіпольській селищній раді Хмельницького району Хмельницької області на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з цільовим призначенням 03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови орієнтовною площею 0,4700 га, яка розташована за адресою: вул. Свободи, 9, с-ще Базалія Хмельницького району Хмельницької області.

11. Надати дозвіл Теофіпольській селищній раді Хмельницького району Хмельницької області на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з цільовим призначенням 03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови орієнтовною площею 0,0500 га, яка розташована за адресою: площа Кооперативна, 5-А, с-ще Теофіполь Хмельницького району Хмельницької області.

12. Надати дозвіл Теофіпольській селищній раді Хмельницького району Хмельницької області на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з цільовим призначенням 01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва орієнтовною площею 3,0000 га, яка розташована за межами населеного пункту с.Олійники Хмельницького району Хмельницької області.

13. Надати дозвіл Теофіпольській селищній раді Хмельницького району Хмельницької області на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною виду цільового призначення земель сільськогосподарського призначення із 16.00 Земель запасу на 01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва площею 4,8595 га, кадастровий номер 6824785300:01:001:0067, яка розташована в межах населеного пункту с.Олійники Хмельницького району Хмельницької області.

14. Надати дозвіл Теофіпольській селищній раді на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель 03.04 Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій орієнтовною площею 0,1578 га, яка розташована за адресою: вул. Центральна, 1, с. Борщівка Хмельницького району Хмельницької області.

15. Надати дозвіл Теофіпольській селищній раді на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель 03.04 Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій орієнтовною площею 0,0797 га, яка розташована за адресою: вул. Центральна, 1, с. Великий Лазучин Хмельницького району Хмельницької області.

16. Надати дозвіл Теофіпольській селищній раді на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель 03.04 Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій орієнтовною площею 0,1000 га, яка розташована за адресою: вул. Бульварська, с. Кузьминці Хмельницького району Хмельницької області.

17. Надати дозвіл Теофіпольській селищній раді на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель 03.04 Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій орієнтовною площею 0,2325 га, яка розташована за адресою: вул. Центральна, 10, с. Волиця-Польова Хмельницького району Хмельницької області.

18. Надати дозвіл Теофіпольській селищній раді на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель 03.04 Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій орієнтовною площею 0,0971 га, яка розташована за адресою: вул. Шевченка, 43-А, с. Волиця Хмельницького району Хмельницької області.

19. Надати дозвіл Теофіпольській селищній раді на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель 03.04 Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій орієнтовною площею 0,0774 га, яка розташована за адресою: вул. Центральна, 2, с. Бережинці Хмельницького району Хмельницької області.

20. Надати дозвіл Теофіпольській селищній раді на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель 03.04 Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій орієнтовною площею 0,2593 га, яка розташована за адресою: вул. Молодіжна, 12-А, с. Лютарівка Хмельницького району Хмельницької області.

21. Надати дозвіл Теофіпольській селищній раді Хмельницького району Хмельницької області на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності з цільовим призначенням 03.05 Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування площею 1,0214 га, кадастровий номер 6824755100:01:003:0222, яка розташована за адресою: вул. Небесної Сотні, 9-А, с-ще Теофіполь Хмельницького району Хмельницької області на дві земельні ділянки площею 0,0300 га і 0,9914 га.

22. Надати дозвіл Теофіпольській селищній раді Хмельницького району Хмельницької області на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності з цільовим призначенням 01.07 Для городництва, загальною площею 1,7000 га, кадастровий номер 6824785000:04:004:0303, яка розташована за межами населеного пункту с. Коров'є Хмельницького району Хмельницької області на тридцять чотири земельні ділянки площами по 0,0500га.

23. Надати дозвіл Теофіпольській селищній раді Хмельницького району Хмельницької області на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності з цільовим призначенням 01.07 Для городництва, загальною площею 3,1124 га, кадастровий номер 6824785000:04:010:0040, яка розташована за межами населеного пункту с. Коров'є Хмельницького району Хмельницької області на тридцять п'ять земельних ділянок.

24. Розроблення, погодження та затвердження документацій із землеустрою на земельні ділянки провести у відповідності з вимогами чинного законодавства.

25. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, архітектури, будівництва, інвестицій, перспективного планування та екології (голова комісії - Стецюк В.П.).

Селищний голова

Михайло ТЕНЕНЕВ