Теофіпольська селищна рада
Хмельницького району
Хмельницької області
восьме скликання

Р І Ш Е Н Н Я

06 листопада 2026 року Теофіполь №23-73/2026

Про передачу в оренду земельних ділянок для городництва

Розглянувши заяви жителів громади про передачу в оренду земельних ділянок комунальної власності, подані документації із землеустрою, розроблені ФОП Параїл О.М., відповідно до статей 12, 34, 36, 93, 122, 123, 124, частини другої статті 134, статті 186 Земельного кодексу України, керуючись Законом України «Про оренду землі», статтею 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», статтею 50 Закону України «Про землеустрій», статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду 01.07 Для городництва, площею 0,0438 га, кадастровий номер 6824785000:04:009:0082, яка розташована за межами населеного пункту с. Коров'є на території Теофіпольської селищної територіальної громади, Хмельницького району Хмельницької області, громадянину Рудюку Іллі Володимировичу.

2. Передати громадянину Рудюку Іллі Володимировичу в оренду строком на 7 (сім) років земельну ділянку комунальної власності площею 0,0438 га, кадастровий номер 6824785000:04:009:0082 із цільовим призначенням 01.07 Для городництва, яка розташована за межами населеного пункту с. Коров'є на території Теофіпольської селищної територіальної громади, Хмельницького району Хмельницької області. Встановити річну орендну плату за земельну ділянку у розмірі 3 (трьох) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду 01.07 Для городництва, площею 0,0984 га, кадастровий номер 6824785000:04:009:0081, яка розташована за межами населеного пункту с. Коров'є на території Теофіпольської селищної територіальної громади, Хмельницького району Хмельницької області, громадянці Расказовій Олені Валеріївні.

4. Передати громадянці Расказовій Олені Валеріївні в оренду строком на 7 (сім) років земельну ділянку комунальної власності площею 0,0984 га, кадастровий номер 6824785000:04:009:0081 із цільовим призначенням 01.07 Для городництва, яка розташована за межами населеного пункту с. Коров'є на території Теофіпольської селищної територіальної громади, Хмельницького району Хмельницької області. Встановити річну орендну плату за земельну ділянку у розмірі 3 (трьох) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

5. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду 01.07 Для городництва, площею 0,0926 га, кадастровий номер 6824785000:04:009:0080, яка розташована за межами населеного пункту с. Коров'є на території Теофіпольської селищної територіальної громади, Хмельницького району Хмельницької області, громадянину Бобику Олександру Володимировичу.

6. Передати громадянину Бобику Олександру Володимировичу в оренду строком на 7 (сім) років земельну ділянку комунальної власності площею 0,0926 га, кадастровий номер 6824785000:04:009:0080 із цільовим призначенням 01.07 Для городництва, яка розташована за межами населеного пункту с. Коров'є на території Теофіпольської селищної територіальної громади, Хмельницького району Хмельницької області. Встановити річну орендну плату за земельну ділянку у розмірі 3 (трьох) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

7. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду 01.07 Для городництва, площею 0,1093 га, кадастровий номер 6824785000:04:009:0079, яка розташована за межами населеного пункту с. Коров'є на території Теофіпольської селищної територіальної громади, Хмельницького району Хмельницької області, громадянину Риськову Володимиру Володимировичу.

8. Передати громадянину Риськову Володимиру Володимировичу в оренду строком на 7 (сім) років земельну ділянку комунальної власності площею 0,1093 га, кадастровий номер 6824785000:04:009:0079 із цільовим призначенням 01.07 Для городництва, яка розташована за межами населеного пункту с. Коров'є на території Теофіпольської селищної територіальної громади, Хмельницького району Хмельницької області. Встановити річну орендну плату за земельну ділянку у розмірі 3 (трьох) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

9. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду 01.07 Для городництва, площею 0,0366 га, кадастровий номер 6824785000:04:009:0078, яка розташована за межами населеного пункту

с. Коров'є на території Теофіпольської селищної територіальної громади, Хмельницького району Хмельницької області, громадянці Любицькій Ларисі Олександрівні.

10. Передати громадянці Любицькій Ларисі Олександрівні в оренду строком на 7 (сім) років земельну ділянку комунальної власності площею 0,0366 га, кадастровий номер 6824785000:04:009:0078 із цільовим призначенням 01.07 Для городництва, яка розташована за межами населеного пункту с. Коров'є на території Теофіпольської селищної територіальної громади, Хмельницького району Хмельницької області. Встановити річну орендну плату за земельну ділянку у розмірі 3 (трьох) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

11. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду 01.07 Для городництва, площею 0,0484 га, кадастровий номер 6824785000:04:009:0077, яка розташована за межами населеного пункту с. Коров'є на території Теофіпольської селищної територіальної громади, Хмельницького району Хмельницької області, громадянину Петрівському Івану Васильовичу.

12. Передати громадянину Петрівському Івану Васильовичу в оренду строком на 7 (сім) років земельну ділянку комунальної власності площею 0,0484 га, кадастровий номер 6824785000:04:009:0077 із цільовим призначенням 01.07 Для городництва, яка розташована за межами населеного пункту с. Коров'є на території Теофіпольської селищної територіальної громади, Хмельницького району Хмельницької області. Встановити річну орендну плату за земельну ділянку у розмірі 3 (трьох) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

13. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду 01.07 Для городництва, площею 0,1185 га, кадастровий номер 6824785000:04:009:0076, яка розташована за межами населеного пункту с. Коров'є на території Теофіпольської селищної територіальної громади, Хмельницького району Хмельницької області, громадянці Лавренчук Любові Євстахівні.

14. Передати громадянці громадянці Лавренчук Любові Євстахівні в оренду строком на 7 (сім) років земельну ділянку комунальної власності площею 0,1185 га, кадастровий номер 6824785000:04:009:0076 із цільовим призначенням 01.07 Для городництва, яка розташована за межами населеного пункту с. Коров'є на території Теофіпольської селищної територіальної громади, Хмельницького району Хмельницької області. Встановити річну орендну плату за земельну ділянку у розмірі 3 (трьох) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

15. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду 01.07 Для городництва, площею 0,0457 га, кадастровий номер 6824785000:04:009:0075, яка розташована за межами населеного пункту с. Коров'є на території Теофіпольської селищної територіальної громади, Хмельницького району Хмельницької області, громадянину Лобчуку Андрію Петровичу.

16. Передати громадянину Лобчуку Андрію Петровичу в оренду строком на 7 (сім) років земельну ділянку комунальної власності площею 0,0457 га, кадастровий номер 6824785000:04:009:0075 із цільовим призначенням 01.07 Для городництва, яка розташована за межами населеного пункту с. Коров'є на території Теофіпольської селищної територіальної громади, Хмельницького району Хмельницької області. Встановити річну орендну плату за земельну ділянку у розмірі 3 (трьох) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

17. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду 01.07 Для городництва, площею 0,0654 га, кадастровий номер 6824785000:04:009:0074, яка розташована за межами населеного пункту с. Коров'є на території Теофіпольської селищної територіальної громади, Хмельницького району Хмельницької області, громадянці Федорчук Ользі Миколаївні.

18. Передати громадянці Федорчук Ользі Миколаївні в оренду строком на 7 (сім) років земельну ділянку комунальної власності площею 0,0654 га, кадастровий номер 6824785000:04:009:0074 із цільовим призначенням 01.07 Для городництва, яка розташована за межами населеного пункту с. Коров'є на території Теофіпольської селищної територіальної громади, Хмельницького району Хмельницької області. Встановити річну орендну плату за земельну ділянку у розмірі 3 (трьох) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

19. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду 01.07 Для городництва, площею 0,1039 га, кадастровий номер 6824785000:04:009:0073, яка розташована за межами населеного пункту с. Коров'є на території Теофіпольської селищної територіальної громади, Хмельницького району Хмельницької області, громадянці Романовській Людмилі Сергіївні.

20. Передати громадянці Романовській Людмилі Сергіївні в оренду строком на 7 (сім) років земельну ділянку комунальної власності площею 0,1039 га, кадастровий номер 6824785000:04:009:0073 із цільовим призначенням 01.07 Для городництва, яка розташована за межами населеного пункту с. Коров'є на території Теофіпольської селищної територіальної громади, Хмельницького району Хмельницької області. Встановити річну орендну плату за земельну ділянку у розмірі 3 (трьох) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

21. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду 01.07 Для городництва, площею 0,0742 га, кадастровий номер 6824785000:04:009:0072, яка розташована за межами населеного пункту с. Коров'є на території Теофіпольської селищної територіальної громади, Хмельницького району Хмельницької області, громадянину Цимбалюку Степану Івановичу.

22. Передати громадянину Цимбалюку Степану Івановичу в оренду строком на 7 (сім) років земельну ділянку комунальної власності площею 0,0742 га, кадастровий номер 6824785000:04:009:0072 із цільовим призначенням

01.07 Для городництва, яка розташована за межами населеного пункту с. Коров'є на території Теофіпольської селищної територіальної громади, Хмельницького району Хмельницької області. Встановити річну орендну плату за земельну ділянку у розмірі 3 (трьох) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

23. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду 01.07 Для городництва, площею 0,0626 га, кадастровий номер 6824785000:04:009:0071, яка розташована за межами населеного пункту с. Коров'є на території Теофіпольської селищної територіальної громади, Хмельницького району Хмельницької області, громадянці Сокольській Неллі Анатоліївні.

24. Передати громадянці Сокольській Неллі Анатоліївні в оренду строком на 7 (сім) років земельну ділянку комунальної власності площею 0,0626 га, кадастровий номер 6824785000:04:009:0071 із цільовим призначенням 01.07 Для городництва, яка розташована за межами населеного пункту с. Коров'є на території Теофіпольської селищної територіальної громади, Хмельницького району Хмельницької області. Встановити річну орендну плату за земельну ділянку у розмірі 3 (трьох) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

25. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду 01.07 Для городництва, площею 0,0585 га, кадастровий номер 6824785000:04:009:0070, яка розташована за межами населеного пункту с. Коров'є на території Теофіпольської селищної територіальної громади, Хмельницького району Хмельницької області, громадянці Собчук Зінаїді Юхимівні.

26. Передати громадянці Собчук Зінаїді Юхимівні в оренду строком на 7 (сім) років земельну ділянку комунальної власності площею 0,0585 га, кадастровий номер 6824785000:04:009:0070 із цільовим призначенням 01.07 Для городництва, яка розташована за межами населеного пункту с. Коров'є на території Теофіпольської селищної територіальної громади, Хмельницького району Хмельницької області. Встановити річну орендну плату за земельну ділянку у розмірі 3 (трьох) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

27. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду 01.07 Для городництва, площею 0,0232 га, кадастровий номер 6824785000:04:009:0069, яка розташована за межами населеного пункту с. Коров'є на території Теофіпольської селищної територіальної громади, Хмельницького району Хмельницької області, громадянці Федик Лесі Миколаївні.

28. Передати громадянці Федик Лесі Миколаївні в оренду строком на 7 (сім) років земельну ділянку комунальної власності площею 0,0232 га, кадастровий номер 6824785000:04:009:0069 із цільовим призначенням 01.07 Для городництва, яка розташована за межами населеного пункту с. Коров'є на території Теофіпольської селищної територіальної громади, Хмельницького району Хмельницької області. Встановити річну орендну плату за земельну

ділянку у розмірі 3 (трьох) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

29. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду 01.07 Для городництва, площею 0,0314 га, кадастровий номер 6824785000:04:009:0068, яка розташована за межами населеного пункту с. Коров'є на території Теофіпольської селищної територіальної громади, Хмельницького району Хмельницької області, громадянці Пінас Лідії Панасівні.

30. Передати громадянці Пінас Лідії Панасівні в оренду строком на 7 (сім) років земельну ділянку комунальної власності площею 0,0314 га, кадастровий номер 6824785000:04:009:0068 із цільовим призначенням 01.07 Для городництва, яка розташована за межами населеного пункту с. Коров'є на території Теофіпольської селищної територіальної громади, Хмельницького району Хмельницької області. Встановити річну орендну плату за земельну ділянку у розмірі 3 (трьох) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

31. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду 01.07 Для городництва, площею 0,1095 га, кадастровий номер 6824785000:04:009:0067, яка розташована за межами населеного пункту с. Коров'є на території Теофіпольської селищної територіальної громади, Хмельницького району Хмельницької області, громадянину Тимощуку Григорію Вікторовичу.

32. Передати громадянину Тимощуку Григорію Вікторовичу в оренду строком на 7 (сім) років земельну ділянку комунальної власності площею 0,1095 га, кадастровий номер 6824785000:04:009:0067 із цільовим призначенням 01.07 Для городництва, яка розташована за межами населеного пункту с. Коров'є на території Теофіпольської селищної територіальної громади, Хмельницького району Хмельницької області. Встановити річну орендну плату за земельну ділянку у розмірі 3 (трьох) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

33. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду 01.07 Для городництва, площею 0,0420 га, кадастровий номер 6824785000:04:009:0066, яка розташована за межами населеного пункту с. Коров'є на території Теофіпольської селищної територіальної громади, Хмельницького району Хмельницької області, громадянці Мельник Галині Борисівні.

34. Передати громадянці Мельник Галині Борисівні в оренду строком на 7 (сім) років земельну ділянку комунальної власності площею 0,0420 га, кадастровий номер 6824785000:04:009:0066 із цільовим призначенням 01.07 Для городництва, яка розташована за межами населеного пункту с. Коров'є на території Теофіпольської селищної територіальної громади, Хмельницького району Хмельницької області. Встановити річну орендну плату за земельну ділянку у розмірі 3 (трьох) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

35. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду 01.07 Для городництва, площею 0,1005 га, кадастровий номер

6824785000:04:009:0065, яка розташована за межами населеного пункту с. Коров'є на території Теофіпольської селищної територіальної громади, Хмельницького району Хмельницької області, громадянці Фальковській Оксані Олександрівні.

36. Передати громадянці Фальковській Оксані Олександрівні в оренду строком на 7 (сім) років земельну ділянку комунальної власності площею 0,1005 га, кадастровий номер 6824785000:04:009:0065 із цільовим призначенням 01.07 Для городництва, яка розташована за межами населеного пункту с. Коров'є на території Теофіпольської селищної територіальної громади, Хмельницького району Хмельницької області. Встановити річну орендну плату за земельну ділянку у розмірі 3 (трьох) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

37. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду 01.07 Для городництва, площею 0,1424 га, кадастровий номер 6824785000:04:009:0064, яка розташована за межами населеного пункту с. Коров'є на території Теофіпольської селищної територіальної громади, Хмельницького району Хмельницької області, громадянину Стахурському Олександру Олександровичу.

38. Передати громадянину Стахурському Олександру Олександровичу в оренду строком на 7 (сім) років земельну ділянку комунальної власності площею 0,1424 га, кадастровий номер 6824785000:04:009:0064 із цільовим призначенням 01.07 Для городництва, яка розташована за межами населеного пункту с. Коров'є на території Теофіпольської селищної територіальної громади, Хмельницького району Хмельницької області. Встановити річну орендну плату за земельну ділянку у розмірі 3 (трьох) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

39. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду 01.07 Для городництва, площею 0,0993 га, кадастровий номер 6824785000:04:009:0063, яка розташована за межами населеного пункту с. Коров'є на території Теофіпольської селищної територіальної громади, Хмельницького району Хмельницької області, громадянці Грабарчук Людмилі Миколаївні.

40. Передати громадянці Грабарчук Людмилі Миколаївні в оренду строком на 7 (сім) років земельну ділянку комунальної власності площею 0,0993 га, кадастровий номер 6824785000:04:009:0063 із цільовим призначенням 01.07 Для городництва, яка розташована за межами населеного пункту с. Коров'є на території Теофіпольської селищної територіальної громади, Хмельницького району Хмельницької області. Встановити річну орендну плату за земельну ділянку у розмірі 3 (трьох) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

41. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду 01.07 Для городництва, площею 0,0441 га, кадастровий номер 6824785000:04:009:0062, яка розташована за межами населеного пункту с. Коров'є на території Теофіпольської селищної територіальної громади,

Хмельницького району Хмельницької області, громадянці Пінас Валентині Панасівні.

42. Передати громадянці Пінас Валентині Панасівні в оренду строком на 7 (сім) років земельну ділянку комунальної власності площею 0,0441 га, кадастровий номер 6824785000:04:009:0062 із цільовим призначенням 01.07 Для городництва, яка розташована за межами населеного пункту с. Коров'є на території Теофіпольської селищної територіальної громади, Хмельницького району Хмельницької області. Встановити річну орендну плату за земельну ділянку у розмірі 3 (трьох) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

43. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду 01.07 Для городництва, площею 0,1188 га, кадастровий номер 6824785000:04:009:0061, яка розташована за межами населеного пункту с. Коров'є на території Теофіпольської селищної територіальної громади, Хмельницького району Хмельницької області, громадянці Миколайчук Олені Миколаївні.

44. Передати громадянці Миколайчук Олені Миколаївні в оренду строком на 7 (сім) років земельну ділянку комунальної власності площею 0,1188 га, кадастровий номер 6824785000:04:009:0061 із цільовим призначенням 01.07 Для городництва, яка розташована за межами населеного пункту с. Коров'є на території Теофіпольської селищної територіальної громади, Хмельницького району Хмельницької області. Встановити річну орендну плату за земельну ділянку у розмірі 3 (трьох) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

45. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду 01.07 Для городництва, площею 0,1012 га, кадастровий номер 6824785000:04:009:0060, яка розташована за межами населеного пункту с. Коров'є на території Теофіпольської селищної територіальної громади, Хмельницького району Хмельницької області, громадянину Петерчуку Сергію Володимировичу.

46. Передати громадянину Петерчуку Сергію Володимировичу в оренду строком на 7 (сім) років земельну ділянку комунальної власності площею 0,1012 га, кадастровий номер 6824785000:04:009:0060 із цільовим призначенням 01.07 Для городництва, яка розташована за межами населеного пункту с. Коров'є на території Теофіпольської селищної територіальної громади, Хмельницького району Хмельницької області. Встановити річну орендну плату за земельну ділянку у розмірі 3 (трьох) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

47. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду 01.07 Для городництва, площею 0,1174 га, кадастровий номер 6824785000:04:009:0059, яка розташована за межами населеного пункту с. Коров'є на території Теофіпольської селищної територіальної громади, Хмельницького району Хмельницької області, громадянину Студзінському Павлу Антоновичу.

48. Передати громадянину Студзінському Павлу Антоновичу в оренду строком на 7 (сім) років земельну ділянку комунальної власності площею 0,1174 га, кадастровий номер 6824785000:04:009:0059 із цільовим призначенням 01.07 Для городництва, яка розташована за межами населеного пункту с. Коров'є на території Теофіпольської селищної територіальної громади, Хмельницького району Хмельницької області. Встановити річну орендну плату за земельну ділянку у розмірі 3 (трьох) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

49. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду 01.07 Для городництва, площею 0,1098 га, кадастровий номер 6824785000:04:009:0058, яка розташована за межами населеного пункту с. Коров'є на території Теофіпольської селищної територіальної громади, Хмельницького району Хмельницької області, громадянці Кащук Валентині Іванівні.

50. Передати громадянці Кащук Валентині Іванівні в оренду строком на 7 (сім) років земельну ділянку комунальної власності площею 0,1098 га, кадастровий номер 6824785000:04:009:0058 із цільовим призначенням 01.07 Для городництва, яка розташована за межами населеного пункту с. Коров'є на території Теофіпольської селищної територіальної громади, Хмельницького району Хмельницької області. Встановити річну орендну плату за земельну ділянку у розмірі 3 (трьох) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

51. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду 01.07 Для городництва, площею 0,0443 га, кадастровий номер 6824785000:04:009:0057, яка розташована за межами населеного пункту с. Коров'є на території Теофіпольської селищної територіальної громади, Хмельницького району Хмельницької області, громадянці Пасько Світлані Вікторівні.

52. Передати громадянці Пасько Світлані Вікторівні в оренду строком на 7 (сім) років земельну ділянку комунальної власності площею 0,0443 га, кадастровий номер 6824785000:04:009:0057 із цільовим призначенням 01.07 Для городництва, яка розташована за межами населеного пункту с. Коров'є на території Теофіпольської селищної територіальної громади, Хмельницького району Хмельницької області. Встановити річну орендну плату за земельну ділянку у розмірі 3 (трьох) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

53. Доручити селищному голові Тененеву М.М. або іншій посадовій особі, уповноваженій відповідно до розподілу функціональних обов'язків селищного голови, укласти договори оренди землі відповідно до цього рішення.

54. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, архітектури, будівництва, інвестицій, перспективного планування та екології (голова комісії – Віктор Стецюк).

Селищний голова **Михайло ТЕНЕНЕВ**