

Додаток  
до рішення селищної ради

ЗАТВЕРДЖЕНО  
Рішення селищної ради  
\_\_\_\_\_ 2025 року

№ \_\_\_\_\_

## АКТ приймання-передачі

Відповідно до рішення Теофіпольської селищної ради від 07 жовтня 2022 року №3-26/2022 «Про безоплатне прийняття в комунальну власність Теофіпольської селищної територіальної громади державного майна», рішення Теофіпольської селищної ради від 22 вересня 2023 року №13-35/2023 «Про внесення змін до рішення селищної ради» від 24 червня 2022 року №16-24/2022 «Про надання згоди на безоплатне прийняття у комунальну власність Теофіпольської селищної територіальної громади державного майна», розпорядження Кабінету Міністрів Країни від 05 листопада 2025 року №1210-р «Про передачу нерухомого майна у власність Теофіпольської селищної територіальної громади Хмельницького району Хмельницької області», комісія створена рішенням сесії Теофіпольської селищної ради від 05 грудня 2025 року №31-62/2025 «Про безоплатне прийняття у комунальну власність Теофіпольської територіальної громади державного майна», у складі:

**голова комісії:** заступник селищного голови з питань діяльності виконавчих органів Теофіпольської селищної ради, **Карбовська Юлія Броніславівна;**

**секретар комісії:** бухгалтер I категорії відділення економіки і фінансів 5 ДПРЗ ГУ ДСНС України у Хмельницькій області, **Базан Оксана Петрівна.**

**члени комісії:** юрисконсульт 5 ДПРЗ ГУ ДСНС України у Хмельницькій області, **Малецький Іван Юрійович**, виконуючий обов'язки директора комунального підприємства «Місцева пожежна охорона» Теофіпольської селищної ради, **Навроцький Валерій Вікторович**, заступник начальника відділу експлуатації нерухомого майна управління будівництва та експлуатації нерухомого майна Департаменту ресурсного забезпечення ДСНС України, **Нагришко Олена Михайлівна**, заступник начальника відділу ресурсного забезпечення ГУ ДСНС України у Хмельницькій області, **Нікітішин Андрій Петрович**, начальник відділення ресурсного забезпечення 5 ДПРЗ ГУ ДСНС України у Хмельницькій області, **Нікітчук Сергій Олександрович**, головний спеціаліст відділу бухгалтерського обліку, звітності та господарського забезпечення Теофіпольської селищної ради, **Сиверська Наталія Павлівна**, начальник відділу містобудування, архітектури, житлово – комунального господарства, управління об'єктами комунальної власності Теофіпольської селищної ради, **Шклярук Анатолій Олександрович**, начальник відділу бухгалтерського обліку, звітності та господарського забезпечення Теофіпольської селищної ради, **Ярош Роман Іванович.**

Об'єкт передачі розміщений за адресою: вул. Травнева, 6 (вул. Першотравнева, 6), селище Базалія Хмельницького району Хмельницької області, належить Державній службі України з надзвичайних ситуацій (код ЄДРПОУ 38516849, місце знаходження: вул. О.Гончара, 55а, м.Київ), обліковується на балансі 5 ДПРЗ ГУ

ДСНС України у Хмельницькій області (код ЄДРПОУ 38089310, місце знаходження: вул. Миру, 15, м.Славута Шепетівського району Хмельницької області).

Передається: з державної власності зі сфери управління Державної служби України з надзвичайних ситуацій у комунальну власність Теофіпольської селищної територіальної громади та на баланс Теофіпольської селищної ради, Хмельницького району Хмельницької області (код ЄДРПОУ 04405774 місце знаходження: вул. Небесної Сотні, 19 селище Теофіполь, Хмельницького району Хмельницької області).

Комісія установила:

1. До складу нерухомого майна, що передається, належать: пожежна частина (реєстраційний номер: 1197089368247, що складається з будівлі А1, прибудов (а1, а), (гаража) хліва Б-1) та туалетне приміщення, загальною площею 1,0 кв.м., (інвентарний номер 1013100066, первісною вартістю за даними бухгалтерського обліку 167,0 грн.), що розташовані на земельній ділянці загальною площею 0,086 га (кадастровий номер: 6824755300:01:002:0196, ) та знаходяться за адресою: вул. Травнева, (вул. Першотравнева), будинок 6, селище Базалія, Хмельницького району, Хмельницької області та обліковуються на балансі 5 ДПРЗ ГУ ДСНС України у Хмельницькій області (код ЄДРПОУ 38089310, місце знаходження: вул. Миру, 15, м.Славута Шепетівського району Хмельницької області), на земельній ділянці площею 0,086 га (кадастровий номер 6824755300:01:002:0196, реєстраційний номер: 1197089368247).

#### **Загальні відомості:**

Рік введення в експлуатацію - 1957 рік;

Загальна площа будівлі А1, прибудов (а1,а) - 184,8 м<sup>2</sup>;

Загальна площа (гаража) хліва Б-1 - 30,6м<sup>2</sup>;

Загальна площа туалетного приміщення -1,0 м<sup>2</sup>;

Площа земельної ділянки - 0,086 га.

#### **Вартість основних фондів:**

Первісна вартість – будівля А1, прибудови (а1,а) (пожежного депо) - 21265,00 грн., сума зносу - 20349,50 грн., залишкова вартість (загальна) - 915,50 грн.;

Первісна вартість – (гаража) хліва Б-1 (сарай) - 1362,00 грн., сума зносу - 1361,00 грн., залишкова вартість (загальна) - 1,00 грн.;

Первісна вартість – туалетне приміщення (туалетне приміщення) - 167,00 грн., сума зносу - 166,00 грн., залишкова вартість (загальна) - 1,00 грн.;

Інші відомості: в будівлі пожежної частини розташовані приміщення для зберігання пожежної техніки та її технічного обслуговування, службові приміщення для прийому сповіщень про пожежу, технічні та допоміжні приміщення, необхідні для виконання завдань, покладених на пожежно-рятувальну службу.

**Результат огляду:** стан об'єкту нерухомого майна, що знаходиться за адресою: вул. Травнева, 6 (вул. Першотравнева, 6), селище Базалія Хмельницького району Хмельницької області, а саме:

будівля А1, прибудови (а1,а) загальною площею 184,8 м<sup>2</sup> - задовільний стан, будівля потребує часткового ремонту покриття;

(гараж) хлів Б-1) загальною площею 30,6 м<sup>2</sup> будівля потребує часткового ремонту (штукатурки) стін, відсутні двері, потребує ремонту перекриття;

туалетне приміщення загальною площею 1,0 м<sup>2</sup> ремонту не потребує.

**Пропозиції комісії:** прийняти об'єкти нерухомого майна, що знаходяться за адресою: вул. Травнева, 6 (вул. Першотравнева, 6), селище Базалія Хмельницького району Хмельницької області, із державної власності зі сфери управління Державної служби України з надзвичайних ситуацій з балансу 5 ДПРЗ ГУ ДСНС України у Хмельницькій області у власність Теофіпольської селищної територіальної громади, Хмельницького району Хмельницької області на баланс Теофіпольської селищної ради.

**Разом з об'єктом передається:**

1) технічний паспорт на об'єкти передачі за адресою: вул. Травнева, 6 (вул. Першотравнева, 6), селище Базалія Хмельницького району Хмельницької області;

2) витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію прав власності від 25.05.2021 року, індексний номер витягу 258119088;

До акту приймання - передачі додається:

1. Копія рішення Теофіпольської селищної ради від 07 жовтня 2022 року №3-26/2022 «Про безоплатне прийняття в комунальну власність Теофіпольської селищної територіальної громади державного майна», рішення Теофіпольської селищної ради від 22 вересня 2023 року №13-35/2023 «Про внесення змін до рішення селищної ради» від 24 червня 2022 року №16-24/2022 «Про надання згоди на безоплатне прийняття у комунальну власність Теофіпольської селищної територіальної громади державного майна»;

2. Копія розпорядження Кабінету Міністрів Країни від 05 листопада 2025 року №1210-р «Про передачу нерухомого майна у власність Теофіпольської селищної територіальної громади Хмельницького району Хмельницької області»;

3. Копія рішення сесії Теофіпольської селищної ради від 05 грудня 2025 року №31-62/2025 «Про безоплатне прийняття у комунальну власність Теофіпольської територіальної громади державного майна».

**АКТ складений у 4-х примірниках:**

1-й Державній службі України з надзвичайних ситуацій;

2-й ГУ ДСНС України у Хмельницькій області;

3-й 5 ДПРЗ ГУ ДСНС України у Хмельницькій області;

4-й Теофіпольській селищній раді.

**Голова комісії:**

Заступник селищного голови з питань діяльності виконавчих органів Теофіпольської селищної ради

Юлія КАРБОВСЬКА

**Секретар комісії:**

Бухгалтер I категорії відділення економіки і фінансів 5 ДПРЗ ГУ ДСНС України у Хмельницькій області

Оксана БАЗАН

**Члени комісії:**

Юрисконсульт 5 ДПРЗ ГУ ДСНС України  
у Хмельницькій області



Іван МАЛЕЦЬКИЙ

Виконуючи обов'язки директора комунального  
підприємства «Місцева пожежна охорона»  
Теопільської селищної ради



Валерій НАВРОЦЬКИЙ

Заступник начальника відділу експлуатації  
нерухомого майна управління будівництва  
та експлуатації нерухомого майна  
Департаменту ресурсного забезпечення  
ДСНС України



Олена НАГРИШКО

Заступник начальника відділу ресурсного забезпечення  
ГУ ДСНС України у Хмельницькій області



Андрій НІКІТШИН

Начальник відділення ресурсного забезпечення  
5 ДПРЗ ГУ ДСНС України  
у Хмельницькій області



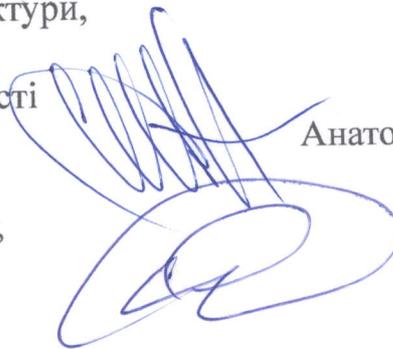
Сергій НІКІТЧУК

Головний спеціаліст відділу бухгалтерського обліку,  
звітності та господарського забезпечення  
Теопільської селищної ради



Наталія СИВЕРСЬКА

Начальник відділу містобудування, архітектури,  
житлово – комунального господарства,  
управління об'єктами комунальної власності  
Теопільської селищної ради



Анатолій ШКЛЯРУК

Начальник відділу бухгалтерського обліку,  
звітності та господарського забезпечення  
Теопільської селищної ради

Роман ЯРОШ