



**Теофіпольська селищна рада
Хмельницького району
Хмельницької області
восьме скликання**

Р І Ш Е Н Н Я

_____ 2025 року

Теофіполь

№ _____/2025

ПРОЄКТ

**Про надання дозволу на
передачу земельної ділянки
в суборенду**

Розглянувши клопотання орендаря землі Ткача В.І. про погодження передачі в суборенду земельної ділянки комунальної власності наданої в оренду для здійснення підприємницької діяльності, керуючись статтями 12, 93, 122 Земельного кодексу України, статтею 8 Закону України «Про оренду землі», статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл орендарю Ткачу Володимирі Івановичу на передачу в суборенду земельної ділянки комунальної власності загальною площею 0,0042 га з кадастровим номером 6824783200:01:001:0006, цільове призначення – 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, яка розташована по вул. Капітана Данилюка в селі Кунча Хмельницького району Хмельницької області.

2. Передача в суборенду земельної ділянки зазначеної у пункті 1 цього рішення повинна здійснюватись без зміни її цільового призначення з урахуванням наступних вимог:

умови договору суборенди землі повинні обмежуватися умовами договору оренди землі від 12 червня 2015 року, реєстрація права оренди від 12 червня 2015 року за номером 10023520 (зі змінами від 21 травня 2020 року, від 10 червня 2025 року) (далі – договір оренди землі), і не суперечити йому;

строк суборенди не може перевищувати строку, визначеного договором оренди землі;

у разі припинення договору оренди землі чинність договору суборенди припиняється;

право суборенди землі підлягає державній реєстрації.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, архітектури, будівництва, інвестицій, перспективного планування та екології (голова комісії – Віктор Стецюк).

Селищний голова

Михайло ТЕНЕНЕВ