



**Теофіпольська селищна рада
Хмельницького району
Хмельницької області
восьме скликання**

Р І Ш Е Н Н Я

_____ 2026 року

Теофіполь

№ ____/2026

ПРОЄКТ

**Про передачу в оренду
земельних ділянок**

Розглянувши заяви громадян Божик А.Ф., Маринюк О.В., клопотання голови ФГ «Опора» Коржука О.В., директора КП «Теофіпольлісвод» Сисака Ю.Я., директора ТОВ «Екоорганік» Маркарян О.І. про передачу в оренду земельних ділянок комунальної власності, подані документації із землеустрою, відповідно до статей 12, 34, 37-1, 93, 122, 123, 124, частини другої статті 134, статті 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду 01.07 Для городництва, площею 0,1636 га, кадастровий номер 6824785000:02:002:0148, яка розташована за адресою: с. Коров'є Хмельницького району Хмельницької області, громадянці Божик Альоні Федорівні.

2. Передати громадянці Божик Альоні Федорівні в оренду терміном на 7 (сім) років земельну ділянку комунальної власності з кадастровим номером: 6824785000:02:002:0148, площею 0,1636 га, із цільовим призначенням: 01.07 Для городництва, яка розташована за адресою: с. Коров'є Хмельницького району Хмельницької області. Річну орендну плату за земельну ділянку встановити в розмірі 3 (три) відсотки від суми її нормативної грошової оцінки.

3. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду 01.08 Для сінокошення та випасання худоби, площею 0,0334 га, кадастровий номер 6824785000:02:002:0149, яка розташована за адресою: с. Коров'є Хмельницького району Хмельницької області, громадянці Маринюк Оксані Володимирівні.

4. Передати громадянці Маринюк Оксані Володимирівні в оренду терміном на 7 (сім) років земельну ділянку комунальної власності з кадастровим

номером: 6824785000:02:002:0149, площею 0,0334 га, із цільовим призначенням: 01.08 Для сінокосіння та випасання худоби, яка розташована за адресою: с. Коров'є Хмельницького району Хмельницької області. Річну орендну плату за земельну ділянку встановити в розмірі 10 (десять) відсотків від суми її нормативної грошової оцінки.

5. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди 01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, площею 1,5000 га, кадастровий номер 6824784500:03:003:0293, яка розташована за адресою: с. Михиринці Хмельницького району Хмельницької області, фермерському господарству «Опора».

6. Передати фермерському господарству «Опора» в оренду терміном на 10 (десять) років земельну ділянку комунальної власності з кадастровим номером: 6824784500:03:003:0293, площею 1,5000 га, із цільовим призначенням: 01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка розташована за адресою: с. Михиринці Хмельницького району Хмельницької області. Річну орендну плату за земельну ділянку встановити в розмірі 12 (дванадцять) відсотків від суми її нормативної грошової оцінки.

7. Передати комунальному підприємству «Теофіпольлісвод» Теофіпольської селищної ради Хмельницького району Хмельницької області в оренду терміном на 7 (сім) років земельну ділянку комунальної власності з кадастровим номером: 6824786000:04:014:0007 площею 1,4219 га, із цільовим призначенням: 01.16 Земельні ділянки під полезахисними лісовими смугами, яка розташована на території Теофіпольської селищної ради Хмельницького району Хмельницької області, з включенням до договору оренди землі умов щодо утримання та збереження полезахисної лісосмуги і забезпечення виконання нею функцій агролісотехнічної меліорації. Річну орендну плату за земельну ділянку встановити в розмірі 3 (три) відсотки від суми її нормативної грошової оцінки.

8. Передати комунальному підприємству «Теофіпольлісвод» Теофіпольської селищної ради Хмельницького району Хмельницької області в оренду терміном на 7 (сім) років земельну ділянку комунальної власності з кадастровим номером: 6824781200:02:003:0005 площею 0,6261 га, із цільовим призначенням: 01.16 Земельні ділянки під полезахисними лісовими смугами, яка розташована на території Теофіпольської селищної ради Хмельницького району Хмельницької області, з включенням до договору оренди землі умов щодо утримання та збереження полезахисної лісосмуги і забезпечення виконання нею функцій агролісотехнічної меліорації. Річну орендну плату за земельну ділянку встановити в розмірі 3 (три) відсотки від суми її нормативної грошової оцінки.

9. Передати товариству з обмеженою відповідальністю «Екоорганік» в оренду терміном на 7 (сім) років земельну ділянку комунальної власності з кадастровим номером: 6824782500:03:001:0345, площею 1,3581 га, із цільовим призначенням: 01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка розташована за адресою: вулиця Миру 1, с. Ільківці (за межами населеного пункту) Хмельницького району Хмельницької області. Річну

орендну плату за земельну ділянку встановити в розмірі 12 (дванадцять) відсотків від суми її нормативної грошової оцінки.

10. Доручити селищному голові Тененеву М.М. або іншій, уповноваженій згідно з розподілом функціональних обов'язків селищного голови, посадовій особі укласти договори оренди землі відповідно до цього рішення.

11. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, архітектури, будівництва, інвестицій, перспективного планування та екології (голова комісії – Віктор Стецюк).

Селищний голова

Михайло ТЕНЕНЕВ