



**Теофіпольська селищна рада
Хмельницького району
Хмельницької області
восьме скликання**

Р І Ш Е Н Н Я

_____ 2026 року

Теофіполь

№_____/2026

ПРОЄКТ

**Про надання дозволу на
розроблення документацій із
землеустрою**

З метою формування земельних ділянок комунальної власності, забезпечення ведення Державного земельного кадастру та здійснення контролю за використанням і охороною земель, розглянувши заяви громадян Гончарука О.О., Глабая М.І., Худик Ю.С., Богач О.В., Глошанчук М.І., Маринюк О.В., Божик А.Ф., Патрики М.І. та клопотання ТОВ «ЕКООРГАНІК», ПрАТ «Зернопродукт МХП», ТОВ «Україна 2001», КП «Теофіпольське виробниче управління житлово-комунального господарства» Теофіпольської селищної ради Хмельницького району Хмельницької області, відповідно рішення виконавчого комітету від 18 березня 2026 року № 83 «Про надання дозволу на розташування тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності», керуючись статтями 12, 37¹, 79¹, 122, 123, 124, 124-1 Земельного кодексу України, Законом України «Про землеустрій» та статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл Теофіпольській селищній раді на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, орієнтовною площею 0,0030 га, яка знаходиться за адресою: вул. Б. Хмельницького, селище Теофіполь Хмельницького району Хмельницької області.

2. Надати дозвіл Теофіпольській селищній раді на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, орієнтовною

площею 0,0030 га, яка знаходиться за адресою: вул. Свободи, с-ще Теофіполь Хмельницького району Хмельницької області.

3. Надати дозвіл Теофіпольській селищній раді на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки під польовою дорогою, запроектована для доступу до земельних ділянок, з цільовим призначенням 01.18 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони, орієнтовною площею 0,7000 га, яка знаходиться за межами населеного пункту с. Воронівці Хмельницького району Хмельницької області.

4. Надати дозвіл Теофіпольській селищній раді на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з цільовим призначенням 03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, орієнтовною площею 0,1500 га, яка знаходиться за адресою: вул. Центральна, 69, с. Карабіївка Хмельницького району Хмельницької області.

5. Надати дозвіл Теофіпольській селищній раді на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з цільовим призначенням 03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, орієнтовною площею 0,2700 га, яка знаходиться за адресою: вул. Шкільна, 2, с. Човгузів Хмельницького району Хмельницької області.

6. Надати дозвіл Теофіпольській селищній раді на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки під громадським будинком з господарськими (допоміжними) будівлями та спорудами, яка знаходиться за адресою: вул. Набережна, 63-А, с. Човгузів Хмельницького району Хмельницької області.

7. Надати дозвіл Теофіпольській селищній раді на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки під громадським будинком з господарськими (допоміжними) будівлями та спорудами, яка знаходиться за адресою: вул. Центральна, 2-А, с. Човгузів Хмельницького району Хмельницької області.

8. Надати дозвіл Теофіпольській селищній раді на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з цільовим призначенням 03.02 Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти, орієнтовною площею 1,8000 га, яка знаходиться за адресою: вул. Незалежності, 14-А, с. Коров'є Хмельницького району Хмельницької області.

9. Надати дозвіл Теофіпольській селищній раді на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки під польовою дорогою, запроектована для доступу до земельних ділянок, з цільовим призначенням 01.18 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони, орієнтовною площею 0,6500 га, яка знаходиться за межами населеного пункту с. Михнівка Хмельницького району Хмельницької області.

10. Надати дозвіл громадянці Худик Юлії Степанівні на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду з цільовим призначенням 01.07 Для городництва, орієнтовною площею 0,3000 га, яка

розташована в межах населеного пункту с. Михнівка Хмельницького району Хмельницької області.

11. Надати дозвіл громадянці Богач Оксані Володимирівні на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду з цільовим призначенням 01.07 Для городництва, орієнтовною площею 0,3000 га, яка розташована в межах населеного пункту с. Кунча Хмельницького району Хмельницької області.

12. Надати дозвіл громадянці Богач Оксані Володимирівні на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду з цільовим призначенням 01.07 Для городництва, орієнтовною площею 0,2000 га, яка розташована в межах населеного пункту с. Кунча Хмельницького району Хмельницької області.

13. Надати дозвіл громадянці Богач Оксані Володимирівні на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду з цільовим призначенням 01.07 Для городництва, орієнтовною площею 0,0500 га, яка розташована в межах населеного пункту с. Кунча Хмельницького району Хмельницької області.

14. Надати дозвіл громадянці Глошанчук Марія Іванівна на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з цільовим призначенням 01.07 Для городництва, площею 0,0500 га, кадастровий номер 6824785000:04:004:0428, яка розташована за межами населеного пункту с.Коров'є Хмельницького району Хмельницької області.

15. Надати дозвіл громадянці Маринюк Оксані Володимирівні на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду з цільовим призначенням 01.08 Для сінокосіння і випасання худоби, площею 0,0334 га, яка розташована в межах населеного пункту с. Коров'є Хмельницького району Хмельницької області.

16. Надати дозвіл громадянці Божик Альоні Федорівні на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду з цільовим призначенням 01.08 Для сінокосіння і випасання худоби, площею 0,0428 га, яка розташована в межах населеного пункту с. Коров'є Хмельницького району Хмельницької області.

17. Надати дозвіл громадянину Патриці Миколі Івановичу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з цільовим призначенням 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,2500 га, кадастровий номер 6824786500:01:003:0087, яка розташована за адресою: вул. Набережна, 16, с. Човгузів Хмельницького району Хмельницької області.

18. Надати дозвіл товариству з обмеженою відповідальністю «ЕКООРГАНІК» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення із земель сільськогосподарського призначення 01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва в землі промисловості, транспорту, зв'язку,

енергетики, оборони та іншого призначення 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком площею 0,3309 га, кадастровий номер 6824782500:03:001:0346, яка розташована за адресою: вул. Миру,1, с. Ільківці Хмельницького району Хмельницької області.

19. Надати дозвіл товариству з обмеженою відповідальністю «Україна 2001» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення із 01.17 Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) на 01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, площею 0,70000 га, кадастровий номер 6824755100:01:001:0212, яка розташована в межах населеного пункту селища Теофіполь Хмельницького району Хмельницької області.

20. Надати дозвіл приватному акціонерному товариству «Зернопродукт МХП» на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з цільовим призначенням 01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, площею 17,4724 га, кадастровий номер 6824785000:04:001:0290, яка розташована в межах населеного пункту с. Новоставці Хмельницького району Хмельницької області.

21. Надати дозвіл комунальному підприємству «Теофіпольське виробниче управління житлово-комунального господарства» Теофіпольської селищної ради Хмельницького району Хмельницької області на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки під артезіанською свердловиною №8989/2, з цільовим призначенням 11.04 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води), орієнтовною площею 0,1400 га, яка знаходиться за межами населеного пункту с. Коров'є Хмельницького району Хмельницької області.

22. Надати дозвіл комунальному підприємству «Теофіпольське виробниче управління житлово-комунального господарства» Теофіпольської селищної ради Хмельницького району Хмельницької області на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки під артезіанською свердловиною №8990/3, з цільовим призначенням 11.04 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води), орієнтовною площею 0,1400 га, яка знаходиться за межами населеного пункту с. Коров'є Хмельницького району Хмельницької області.

23. Розроблення, погодження та затвердження документацій із землеустрою на земельні ділянки провести у відповідності з вимогами чинного законодавства.

24. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, архітектури, будівництва, інвестицій, перспективного планування та екології (голова комісії – Віктор Стецюк).

Селищний голова

Михайло ТЕНЕНЕВ