



**Теофіпольська селищна рада
Хмельницького району
Хмельницької області
восьме скликання**

Р І Ш Е Н Н Я

_____2026 року

Теофіполь

№_____/2026

ПРОЄКТ

**Про затвердження документацій
із землеустрою**

З метою посвідчення права комунальної власності на земельні ділянки Теофіпольської селищної ради Хмельницького району Хмельницької області, розглянувши клопотання ТОВ «ЕКООРГАНІК», КП «Теофіпольлісвод», подані документації землеустрою, розроблені ФОП Столярчук Н.В., ФОП Параїл О.М., Теофіпольським ВВ ХРФ ДП ЦДЗК, відповідно до статей 12, 57¹, 79¹, 122, 186, пункту 21 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення до «земельні ділянки під громадськими сіножаттями та громадськими пасовищами (01.19) на «для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій» (14.01), площею 1,4000 га, кадастровий номер 6824786000:04:014:0006, яка розташована в межах населеного пункту с. Поляхова Хмельницького району Хмельницької області, Теофіпольській селищній раді.

2. Затвердити проект землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки комунальної власності сільськогосподарського призначення із земель (01.07) Для городництва в землі (01.13) Для іншого сільськогосподарського призначення, площею 10,2440 га, кадастровий номер 6824755100:02:003:0218, яка розташована на території селища Теофіполь (в межах населеного пункту) Хмельницького району Хмельницької області, Теофіпольській селищній раді.

3. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення до «земельні ділянки запасу (земельні ділянки,

які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами)» (01.17) на «для городництва» (01.07), площею 2,9850 га, кадастровий номер 6824783000:03:001:0996, яка розташована в межах населеного пункту с. Котюржинці Хмельницького району Хмельницької області, Теофіпольській селищній раді.

4. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки 01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва площею 1,6890 га, кадастровий номер 6824782500:03:001:0315 на земельні ділянки з такими кадастровими номерами та площами: 6824782500:03:001:0345 – 1,3581 га; 6824782500:03:001:0346 – 0,3309 га, які розташовані за адресою: вул. Миру, 1, с. Ільківці Хмельницького району Хмельницької області, товариству з обмеженою відповідальністю «ЕКООРГАНІК».

5. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок в постійне користування зі зміною цільового призначення КП «Теофіпольлісвод» 09.01 Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг на території Теофіпольської селищної територіальної громади Хмельницького району Хмельницької області з кадастровими номерами та площами:

6824781500:05:015:0024 - 16,5118 га;

6824784000:04:007:0006 – 0,9658 га;

6824786200:03:004:0300 – 3,4838 га.

6. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок в постійне користування зі зміною цільового призначення КП «Теофіпольлісвод» 09.01 Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг на території Теофіпольської селищної територіальної громади Хмельницького району Хмельницької області з кадастровими номерами та площами:

6824755300:02:015:0005 – 11,0000 га;

6824755300:02:004:0081 – 3,5455 га;

6824784000:04:012:0008 – 15,0000 га;

6824784000:04:010:0002 – 3,9000 га;

6824782000:05:012:0012 – 1,6000 га;

6824783600:02:006:0056 – 2,1500 га.

7. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування зі зміною цільового призначення до «земельні ділянки під громадськими сіножаттями та громадськими пасовищами» (01.19) на «для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг» (09.01), площею 12,7263 га, кадастровий номер 6824786000:04:014:0005, яка знаходиться в межах населеного пункту с.Поляхова Хмельницького району Хмельницької області, КП «Теофіпольлісвод».

8. Доручити селищному голові Тененеву М.М. або іншій, уповноваженій згідно з розподілом функціональних обов'язків селищного голови, посадовій особі забезпечити державну реєстрацію речового права на земельні ділянки зазначені в цьому рішенні, у встановленому законодавством порядку.

9. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, архітектури, будівництва, інвестицій, перспективного планування та екології (голова комісії -Віктор Стецюк).

Селищний голова

Михайло ТЕНЕНЕВ